

ACTA DE BIENES INMUEBLES

En la comunidad de Xoyotitla, Municipio de Álamo Temapache, Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo 10:00 horas del día 31 de Diciembre del año dos mil veintitrés, se encuentran reunidos en la instalación del Instituto Tecnológico Superior de Álamo Temapache, ubicado en km. 6.5 carretera Potrero del Llano-Tuxpan s/n, Xoyotitla del Municipio de Álamo Temapache, Ver., C.P. 92730 a las C.C. **Lilia Yaneth Cruz Tiburcio**, Subdirectora Administrativa; **Jorge Armando Olivares Ventura**, Jefe de Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales y **Aurora Flores Herrera**, Jefa de oficina de Almacén; todos servidores públicos adscritos al Instituto, con la finalidad de emitir el acta del inventario de bienes inmuebles al 31 de diciembre de 2023, llevándose a cabo el levantamiento del inventario físico en las instalaciones de la unidad de xoyotitla, unidad álamo y la unidad tuxpan de este instituto.-----

Se hace constar mediante esta **Acta de Bienes Inmuebles**.

Que con la finalidad de dar cumplimiento a la normatividad aplicable de los artículos 85, 88 fracciones I y II de la Ley Número 539 de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se realizó el inventariado de los diferentes bienes inmuebles propiedad del Instituto Tecnológico Superior de Álamo Temapache, en las instalaciones de Xoyotitla y de las extensiones Álamo y Tuxpan, ante la presencia de los funcionarios responsables de los mismos.-----

Que una vez finalizado el inventario, presentó un saldo al cierre del 31 de Diciembre de 2023 de **\$9,149,756.44** (Nueve Millones Ciento Cuarenta y Nueve Mil Setecientos Cincuenta y Seis Pesos 44/100 M.N.) cotejado con el estado de situación financiera al 31 de Diciembre de 2023. -----

Dicho inventario está sustentado por los siguientes documentos.

1. Relación del Inventario de Bienes Inmuebles al 31 de diciembre del ejercicio 2023.
2. Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2023.

No habiendo otro asunto que tratar se levanta la presente siendo las dieciséis horas cero minutos del día treinta y uno de diciembre del dos mil veintitrés en la comunidad de Xoyotitla Municipio de Álamo Temapache Veracruz, firmando al calce y de conformidad las personas que en ella intervinieron.

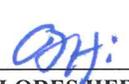

LILIA YANETH CRUZ TIBURCIO
Subdirectora Administrativa



INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE ÁLAMO TEMAPACHE
SUB-DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA


JORGE ARMANDO OLIVARES VENTURA
Jefe de Depto. de Recursos Materiales y Servicios




AURORA FLORES HERRERA
Jefa de Oficina de Almacén



INSTITUTO TECNOLOGICO SUPERIOR DE ALAMO TEMPACHE



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES AL 31 DE DICIEMBRE CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2023

No. INVENTARIO	DESCRIPCION DE ACTIVO FIJO	FECHA ADQ.	NUM. FACTURA	AREA ASIGNADA	DEPRECIACIÓN	COSTO-DEPRECIACION=COSTO ACTUAL				PARTIDA	RESPONSABLE
							B	R	M		
	TERRENOS Y EDIFICIOS	sep-03				5,172,620.00				58300001	
	TERRENOS Y EDIFICIOS	nov-04				1,096,332.19				58300001	
	TERRENOS Y EDIFICIOS	01-abr-05	C.C.E.E.			751,523.14				58300001	
	TERRENOS Y EDIFICIOS					235,965.97				58300001	ENTRADA PRINCIPAL
	TERRENOS Y EDIFICIOS					779,759.14				58300001	
	TERRENOS Y EDIFICIOS					400,000.00				58300001	
	TERRENOS Y EDIFICIOS					570,572.00				58300001	
	TERRENOS Y EDIFICIOS	03-nov-21				142,984.00				58100002	
						9,149,756.44					

com:



GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
INSTITUTO TECNOLOGICO SUPERIOR DE ALAMO TEMPACHE
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

CUENTA	DESCRIPCION ACTIVO	SALDO	CUENTA	DESCRIPCION PASIVO + HACIENDA PUBLICA	SALDO
0-0-0000-0000	ACTIVO		2-0-0-0-0000-0000	PASIVO	
1-1-0-0-0000-0000	ACTIVO CIRCULANTE		2-1-0-0-0000-0000	PASIVO CIRCULANTE	
1-1-1-0-0000-0000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES		2-1-1-0-0000-0000	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	
1-1-1-1-0000-0000	EFFECTIVO	0.00	2-1-1-1-0000-0000	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO P	353,919.84
1-1-1-3-0000-0000	BANCOS DEPENDENCIAS Y OTROS	2,203,014.10	2-1-1-2-0000-0000	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	890,528.35
1-1-1-4-0000-0000	INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	0.00	2-1-1-3-0000-0000	CONTRATISTAS POR OBRAS PUBLICAS POR PAGA	0.00
TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES		2,203,014.10	2-1-1-5-0000-0000	TRANSFERENCIAS OTORGADAS POR PAGAR A CP	0.00
1-1-2-0-0000-0000	DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENT		2-1-1-7-0000-0000	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A	5,370,413.69
1-1-2-2-0000-0000	CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	38,575,223.35	2-1-1-9-0000-0000	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CP	0.00
1-1-2-3-0000-0000	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	549,118.36	TOTAL CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		6,614,861.88
1-1-2-4-0000-0000	INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	462.67	2-1-6-0-0000-0000	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTIA	0.00
1-1-2-5-0000-0000	DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERIA A	0.00	2-1-6-1-0000-0000	FONDOS EN GARANTIA A CORTO PLAZO	0.00
1-1-2-9-0000-0000	OTROS DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUI	0.00	TOTAL FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTIA		0.00
TOTAL DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENT		39,124,804.38	2-1-7-0-0000-0000	PROVISIONES A CORTO PLAZO	0.00
1-1-3-0-0000-0000	DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS		2-1-7-2-0000-0000	PROVISION POR CONTINGENCIAS A CORTO PLAZ	0.00
1-1-3-1-0000-0000	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICION D	0.00	2-1-7-9-0000-0000	OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO	0.00
1-1-3-2-0000-0000	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICION D	0.00	TOTAL PROVISIONES A CORTO PLAZO		0.00
1-1-3-3-0000-0000	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICION D	0.00	2-1-9-0-0000-0000	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	0.00
1-1-3-4-0000-0000	ANTICIPO A CONTRATISTAS POR OBRAS PUBLIC	0.00	2-1-9-1-0000-0000	INGRESOS POR CLASIFICAR	0.00
TOTAL DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS		0.00	2-1-9-9-0000-0000	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	0.00
1-1-5-0-0000-0000	ALMACENES		TOTAL OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO		0.00
1-1-5-1-0000-0000	ALMACEN DE MATERIALES Y SUMINISTROS DE C	0.00	TOTAL PASIVO CIRCULANTE		6,614,861.88
TOTAL ALMACENES		0.00	2-2-0-0-0000-0000	PASIVO NO CIRCULANTE	
1-1-6-0-0000-0000	ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE AC		2-2-1-0-0000-0000	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	0.00
1-1-6-1-0000-0000	ESTIMACIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES PO	0.00	2-2-1-1-0000-0000	PROVEEDORES POR PAGAR A LARGO PLAZO	0.00
TOTAL ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE AC		0.00	TOTAL CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO		0.00
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE		41,327,818.48	TOTAL PASIVO NO CIRCULANTE		0.00
1-2-0-0-0000-0000	ACTIVO NO CIRCULANTE		TOTAL PASIVO		6,614,861.88
1-2-3-0-0000-0000	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONS		3-0-0-0-0000-0000	HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO	
1-2-3-1-0000-0000	TERRENOS	1,113,556.00	3-1-0-0-0000-0000	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	
1-2-3-3-0000-0000	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	8,036,200.44	3-1-2-0-0000-0000	DONACIONES DE CAPITAL	
1-2-3-4-0000-0000	INFRAESTRUCTURA	0.00	3-1-2-1-0000-0000	DONACIONES DE CAPITAL	713,556.00
1-2-3-5-0000-0000	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE D	0.00	TOTAL DONACIONES DE CAPITAL		713,556.00
1-2-3-6-0000-0000	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PRO	0.00	TOTAL HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		713,556.00
1-2-3-9-0000-0000	OTROS BIENES INMUEBLES	0.00	3-2-0-0-0000-0000	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO	
TOTAL BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONS		9,149,756.44	3-2-1-0-0000-0000	RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHOR	5,617,240.83
1-2-4-0-0000-0000	BIENES MUEBLES		3-2-1-1-0000-0000	RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHOR	5,617,240.83
1-2-4-1-0000-0000	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	5,655,752.99	TOTAL RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHOR		5,617,240.83
1-2-4-2-0000-0000	MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL RECREATI	1,160,200.04	3-2-2-0-0000-0000	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	38,795,701.03
1-2-4-3-0000-0000	EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORA	725,284.37	3-2-2-1-0000-0000	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	38,795,701.03
1-2-4-4-0000-0000	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	1,341,100.00	TOTAL RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		38,795,701.03
1-2-4-6-0000-0000	MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	6,480,694.52	3-2-3-0-0000-0000	REVALUOS	0.00
1-2-4-7-0000-0000	COLECCIONES, OBRAS DE ARTE Y OBJETOS VAL	0.00	3-2-3-1-0000-0000	REVALUO DE BIENES INMUEBLES	0.00
1-2-4-8-0000-0000	ACTIVOS BIOLÓGICOS	0.00	3-2-3-2-0000-0000	REVALUO DE BIENES MUEBLES	0.00
TOTAL BIENES MUEBLES		15,363,031.92	TOTAL REVALUOS		0.00
1-2-5-0-0000-0000	ACTIVOS INTANGIBLES		3-2-5-0-0000-0000	RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCIC	13,101,915.90
1-2-5-1-0000-0000	SOFTWARE	8,866.80	3-2-5-1-0000-0000	CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES	13,101,915.90
1-2-5-2-0000-0000	PATENTES, MARCAS Y DERECHOS	0.00	TOTAL RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCIC		13,101,915.90
1-2-5-3-0000-0000	CONCESIONES Y FRANQUICIAS	0.00	TOTAL HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO		57,514,857.76
1-2-5-4-0000-0000	LICENCIAS	0.00	3-3-0-0-0000-0000	EXCESO O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA PUB/P	0.00
1-2-5-9-0000-0000	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	0.00	3-3-1-0-0000-0000	RESULTADO POR POSICION MONETARIA	0.00
TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES		8,866.80	3-3-2-0-0000-0000	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MON	0.00
1-2-6-0-0000-0000	DEPRECIACION, DETERIORO Y AMORTIZACION A		TOTAL EXCESO O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA PUB/P		0.00
1-2-6-1-0000-0000	DEPRECIACION ACUMULADA DE BIENES INMUEBL	0.00	TOTAL HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO		58,228,413.76
1-2-6-3-0000-0000	DEPRECIACION ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	-1,006,198.00	TOTAL PASIVO, HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO		64,843,275.64
1-2-6-5-0000-0000	AMORTIZACION ACUMULADA DE ACTIVOS INTANG	0.00			
TOTAL DEPRECIACION, DETERIORO Y AMORTIZACION A		-1,006,198.00			



GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
INSTITUTO TECNOLOGICO SUPERIOR DE ALAMO TEMAPACHE
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO	CUENTA	DESCRIPCION	SALDO
	ACTIVO			PASIVO + HACIENDA PUBLICA	
1-2-7-0-0000-0000	ACTIVO DIFERIDO				
1-2-7-1-0000-0000	ESTUDIOS, FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PR	0.00			
1-2-7-9-0000-0000	OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	0.00			
	TOTAL ACTIVO DIFERIDO	0.00			
	TOTAL ACTIVO NO CIRCULANTE	23,515,457.16			
	TOTAL ACTIVO	64,843,275.64			

CUENTAS DE ORDEN

6-0-0-0-0000-0000	CUENTAS DE CIERRE CONTABLE	0.00			
7-0-0-0-0000-0000	CUENTAS DE ORDEN CONTABLES				
7-1-0-0-0000-0000	VALORES				
7-1-1-0-0000-0000	VALORES EN CUSTODIA				
7-1-1-1-0000-0000	VALORES EN CUSTODIA	0.00			
7-1-1-2-0000-0000	BIENES INMUEBLES POR REGULARIZACION	0.00			
7-1-1-3-0000-0000	RECURSOS AJENOS EN ADMINISTRACION	0.00			
7-1-1-4-0000-0000	CUENTAS BANCARIAS INTERNAS	0.00			
7-1-1-5-0000-0000	PATRIMONIO DE FIDEICOMISOS Y OTROS	0.00			
7-1-1-8-0000-0000	ACTIVOS PENDIENTES DE RECUPERAR	0.00			
7-1-1-9-0000-0000	ACTIVOS Y VALORES EN CUSTODIA OPDS	0.00			
	TOTAL VALORES EN CUSTODIA	0.00			
7-1-2-0-0000-0000	CUSTODIA DE VALORES				
7-1-2-1-0000-0000	CUSTODIA DE DONATIVOS	0.00			
7-1-2-2-0000-0000	REGULARIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES	0.00			
7-1-2-3-0000-0000	RECURSOS AJENOS EN ADMINISTRACION	0.00			
7-1-2-5-0000-0000	PATRIMONIO DE FIDEICOMISOS Y OTROS	0.00			
7-1-2-8-0000-0000	ACTIVOS PENDIENTES DE RECUPERAR	0.00			
7-1-2-9-0000-0000	ACTIVOS Y VALORES EN CUSTODIA OPDS	0.00			
	TOTAL CUSTODIA DE VALORES	0.00			
	TOTAL VALORES	0.00			
7-4-0-0-0000-0000	JUICIOS				
7-4-1-0-0000-0000	DEMANDAS JUDICIAL EN PROCESO DE RESOLUCI				
7-4-1-1-0000-0000	CONTINGENCIAS POR JUICIOS PENDIENTES DE	422,903.32			
	TOTAL DEMANDAS JUDICIAL EN PROCESO DE RESOLUCI	422,903.32			
7-4-2-0-0000-0000	RESOLUCIONES DE DEMANDAS EN PROCESO JUDI				
7-4-2-1-0000-0000	RESOLUCION DE JUICIOS JUDICIALES PENDIEN	-422,903.32			
	TOTAL RESOLUCIONES DE DEMANDAS EN PROCESO JUDI	-422,903.32			
	TOTAL JUICIOS	0.00			
7-6-0-0-0000-0000	BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO				
7-6-3-0-0000-0000	BIENES BAJO CONTRATO DE COMODATO				
7-6-3-1-0000-0000	BIENES BAJO CONTRATO DE COMODATO	0.00			
	TOTAL BIENES BAJO CONTRATO DE COMODATO	0.00			
7-6-4-0-0000-0000	CONTRATO DE COMODATO POR BIENES				
7-6-4-1-0000-0000	CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	0.00			
	TOTAL CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	0.00			
	TOTAL BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO	0.00			
	TOTAL CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	0.00			
8-0-0-0-0000-0000	CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIA				
8-1-0-0-0000-0000	LEY DE INGRESOS				
8-1-1-0-0000-0000	LEY DE INGRESOS ESTIMADA				
8-1-1-1-0000-0000	INGRESOS ESTATALES ESTIMADOS	32,429,192.00			
8-1-1-4-0000-0000	INGRESOS DE GESTION ESTIMADOS	10,530,171.00			
8-1-1-5-0000-0000	INGRESOS FEDERALES ESTIMADOS	0.00			



GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
INSTITUTO TECNOLOGICO SUPERIOR DE ALAMO TEMAPACHE
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

CUENTA

DESCRIPCION
ACTIVO

SALDO CUENTA

DESCRIPCION
PASIVO + HACIENDA PUBLICA SALDO

Table with columns for Cuenta, Descripción Activo, Saldo Cuenta, Descripción Pasivo + Hacienda Pública, and Saldo. It lists various financial items such as 'OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS ESTIM', 'LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR', and 'PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO' with their respective values.



GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
INSTITUTO TECNOLOGICO SUPERIOR DE ALAMO TEMPACHE
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

CUENTA

DESCRIPCION
ACTIVO

SALDO CUENTA

DESCRIPCION
PASIVO + HACIENDA PUBLICA

SALDO

Table with columns for account descriptions, balances, and financial details. Includes rows for 'TOTAL MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS', 'PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO', 'PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO', 'PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO', and 'PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO'.

"BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR"



GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
INSTITUTO TECNOLOGICO SUPERIOR DE ALAMO TEMAPACHE
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

CUENTA

DESCRIPCION
ACTIVO

SALDO

CUENTA

DESCRIPCION
PASIVO + HACIENDA PUBLICA

SALDO

ELABORO

JEFE DEL DEPTO. DE RECURSOS FINANCIEROS

VERIFICO

SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA

AUTORIZO

DIRECTORA GENERAL

L.C. FLORENTINA COBOS HERNANDEZ

LCDA. LILIA YANETH CRUZ TIBURCIO

M.G.A. ZARAHIEL RAMIREZ HERNANDEZ



INSTITUTO TECNOLÓGICO
SUPERIOR DE ÁLAMO TEMAPACHE
DIRECCIÓN GENERAL

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]